

a				
b				
c				
d				
IND	DATE	NOM	VERIFIE	MODIFICATION

COMMUNE DE MIGNE AUXANCES

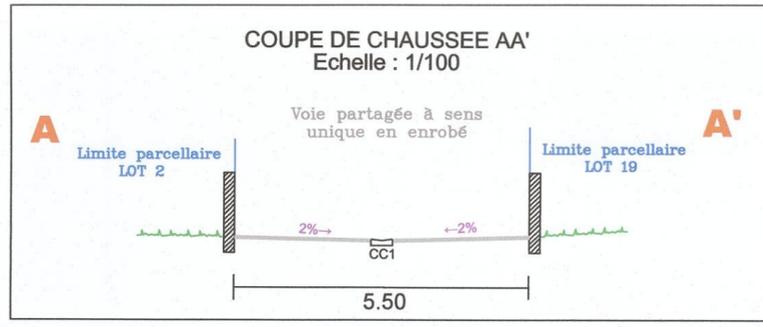
Section AV Nos 33p-34p-40p-41-42
Lieu-dit "Sigon"

Permis d'aménager "L'Allée de Sigon 2" PA4- PLAN DE COMPOSITION

NOTA: Planimétrie rattachée au système géodésique RGF 93 projection conique conforme zone 6 (CC47) (utilisation du réseau Téria)
Nivellement rattaché au système altimétrique NGF IGN 69 (utilisation du réseau Téria - précision décimétrique)
Ce plan ne figure pas les réseaux souterrains qui pourraient exister.
Les limites n'ont pas été définies contradictoirement.
Relevés effectués les 3 et 6 décembre 2021.

PA4

	PLAN RÉALISÉ PAR : ABS CISSE VRD-CONSEIL - Bureau d'études VRD 3 rue des Courts - BP26 - 86281 ST BENOIT Cedex Téléphone : 02 49 37 30 00 Email : info@abs-cisse-gf.fr
	DOSSIER: 23209 LE 15/12/21 ÉCHELLE 1/500



LEGENDE :

- Périmètre du lotissement
- - - Accès autorisés aux lots
- ▭ Accès imposés aux lots
- ▨ Haie devant obligatoirement être plantée par les acquéreurs à l'intérieur des lots
- ▨ Servitude technique sur le lot 16 pour branchement EU des lots 14 et 17
- ▨ Servitude technique pour passage du réseau EU sur la parcelle AV324
- ▭ Revêtement en enrobé
- ▭ Revêtement en stabilisé renforcé
- ▭ Revêtement en dalles alvéolaires engazonnées
- ▨ Zones non constructibles
- ▭ Haie existante conservée sur les espaces communs
- ▭ Arbre existant conservé sur les espaces communs
- ▭ Arbre à planter
- ▭ Haie à planter par l'aménageur sur les espaces communs
- ▭ Engazonnement
- ⊙ Zone de gestion des eaux pluviales
- 103.50 Cote altimétrique projetée
- ← Sens de circulation
- Butée de roues en bois
- Potelet amovible en bois
- ⊙ Zone de rencontre (début et fin)
- ⊙ Stop
- ⊙ Sens interdit
- ↑ Sens unique
- ▭ Poste de transformation