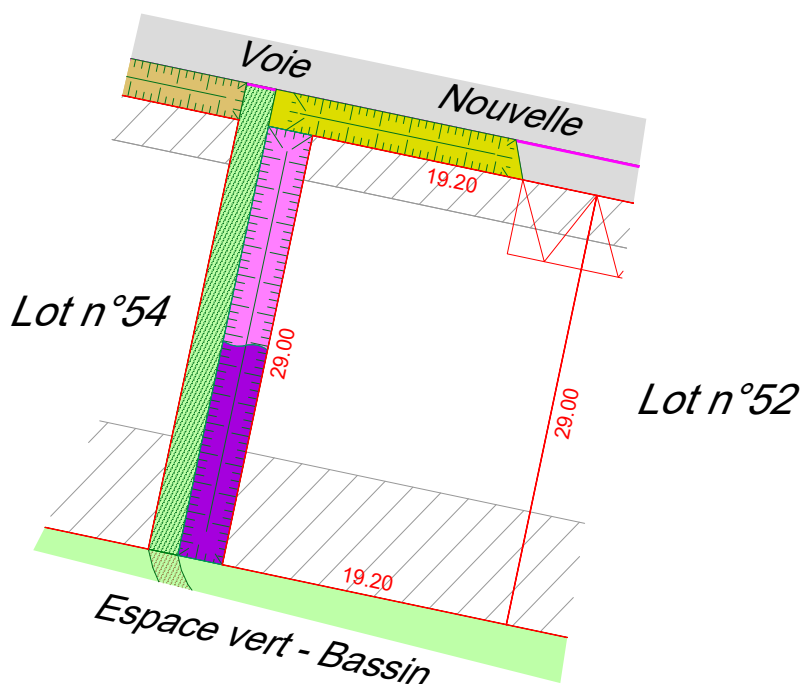


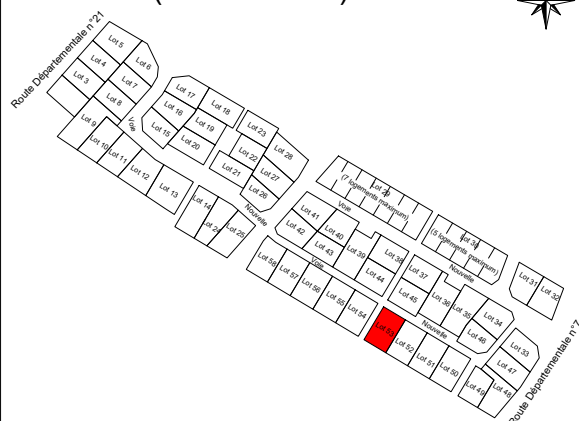
# PLAN DE VENTE DU LOT 53

Document provisoire



Echelle : 1/500

## PLAN DE SITUATION (sans échelle)



Superficie : 557m<sup>2</sup> Surface de plancher : 279 m<sup>2</sup>

Réf. cadastrale : BD n°225p

### LÉGENDE :

- Contour des lots
- Accès imposé avec zone de stationnement privative non close
- Zone non constructible

### NOUES

- Hypericum hidcote (2/m<sup>2</sup>)
- Pleioblastus argenteostriatus pumilis (1/m<sup>2</sup>)
- Geranium macrorrhizum (5/m<sup>2</sup>)

- Noues
- Chaussée et accès en enrobé
- Trottoir en béton désactivé
- Bordure T2 avec vue
- Bordure T2 arasée
- Bordure T1 arasée

*Nota : La position des branchements, des différents aménagements, des principes liés au règlement du lotissement est donnée à titre indicatif. Elle fera l'objet d'une vérification auprès du maître d'ouvrage du lotissement concerné.*

*Ces données sont issues du fichier DCE01.dwg fourni par ABSCISSE GEO-CONSEIL VRD.*



DOSSIER : 22302

LE 09/02/2026

Société de Géomètres-Experts - Bureau d'études V.R.D.

Dressé par le cabinet ABSCISSE GÉO-CONSEIL  
anciennement Cabinet Biget - Saux et Cabinet Merle

3, Rue des Courlis - BP26  
86281 SAINT-BENOIT Cedex

TEL : 05.49.01.37.77  
Email : [contact@abscisse-gc.fr](mailto:contact@abscisse-gc.fr)

16, Grand' Rue  
86500 MONTMORILLON

TEL : 05.49.91.16.55  
Email : [montmorillon@abscisse-gc.fr](mailto:montmorillon@abscisse-gc.fr)